

## Allegato E - SCHEMA DI CONTRATTO

Servizio di allestimento museo multimediale diffuso del Comune di Cavriago MuDiCa all'interno degli spazi del Centro Culturale Comunale Multiplo in Via della Repubblica 23 - CUP: C19G24000080006 – CIG \*\*\*\*\*

### TRA

Il Comune di Cavriago, di seguito "Ente Committente" o "Amministrazione" o "Il Museo"

### E

La Società....., di seguito "Affidatario" o "Contraente"

### Premessa

- con decisione di contrarre prot. n..... del .../...../....., il Comune di Cavriago ha dato mandato, a termini di Convenzione, all'Unione Val d'Enza, di esperire una procedura negoziata per affidamenti sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto del servizio di allestimento del museo multimediale diffuso del Comune di Cavriago MuDiCa all'interno degli spazi del Centro Culturale Comunale Multiplo in Via della Repubblica 23, nell'ambito del progetto "*MuDiCa, il nuovo Museo Diffuso di Cavriago, partecipato e di comunità, ad alto contenuto interattivo e multimediale*" - vincitore del Bando Regione Emilia Romagna "PR FESR 2021-2027 - azione 1.2.2: bando per la digitalizzazione del patrimonio culturale di biblioteche, archivi storici, musei e altri istituti e luoghi della cultura, approvato con D.G.R. n. 983/2023, modificato con D.G.R. 1234/2023 e D.G.R. 93/2024". CUP C19G24000080006, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione n. \*\*\* del \*\*/\*\*/202\* dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza si approvavano i verbali di gara e si procedeva ad aggiudicare in maniera definitiva efficace la procedura in oggetto a favore della ditta \*\*\*\*\*, essendosi classificata al primo posto con un punteggio complessivo di \*\*\*/100, ribasso offerto pari al \*\*\*\*%, corrispondente ad un importo contrattuale di Euro \*\*\*\*\*;
- con determinazione n. \*\*\* del \*\*/\*\*/202\*, il Comune di Cavriago prendeva atto delle risultanze della procedura di gara come indicate nell'atto di cui al punto precedente;
- il Contraente presentava la documentazione richiesta ai fini della stipulazione del presente Contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, ivi inclusa la polizza definitiva costituita, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs 36/2023, sotto forma di atto fideiussorio bancario/assicurativo, distinto al n. ...., emessa in data ..... dalla compagnia /società ..... per un importo pari ad euro .....(.....) a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali;
- Essendo il presente appalto soggetto alle disposizioni di cui al protocollo di legalità e relativo addendum, approvato dal Comune di Cavriago con deliberazione della Giunta Comunale n. \*\*\* del \*\*/\*\*/202\*, è stata acquisita l'informazione antimafia di cui al D. Lgs n. 159/2011 – ovvero in data \*\*/\*\*/202\* è stata inviata richiesta di informazione antimafia tramite la B.D.N.A. la cui richiesta risulta ad oggi "In istruttoria", si procede essendo ampiamente trascorsi i trenta giorni dalla data della richiesta prevedendo che il presente contratto si risolverà ove tale verifica non abbia dato esito positivo ai sensi dell'art. 92, comma 3, del d. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

- (se ricorrono i presupposti di legge e con debita motivazione) nelle more della stipula del contratto, con verbale prot. .... del .... è stata disposta la consegna in via d'urgenza, ai sensi degli artt. 17 co. 8/9 e 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023;

Tanto premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue.

### **Art. 1 - Norme regolatrici e definizioni**

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del contratto i seguenti documenti:

- gli elaborati tecnici;
- l'offerta economica;
- i chiarimenti forniti nel corso della procedura di gara.

L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e nei suoi allegati:

- dal D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- dal Regolamento (UE) n. 2016/679 ("GDPR") e dal d.lgs. 196/2003, come modificato dal d.lgs. 101/2018 e s.m.i.;
- dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- dalla Legge 136/2010;
- dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle disposizioni dei precedenti punti;

In caso di discordanza o contrasto tra quanto contenuto nel contratto e quanto disposto nei documenti di gara o quanto dichiarato dal Contraente in sede di offerta, a prevalere sarà l'interpretazione estensiva e/o più favorevole all'Ente Committente.

### **Art. 2 - Oggetto del contratto**

Con la stipulazione del presente contratto il Contraente si obbliga, nei confronti del Comune di Cavriago, con l'organizzazione dei mezzi necessari ed assumendosene, altresì, la gestione a proprio rischio, senza riserva alcuna, ad eseguire il contratto relativo all'allestimento museo multimediale diffuso del Comune di Cavriago MuDiCa all'interno degli spazi del Centro Culturale Comunale Multiplo in Via della Repubblica 23, nell'ambito del progetto "MuDiCa, il nuovo Museo Diffuso di Cavriago, partecipato e di comunità, ad alto contenuto interattivo e multimediale" - vincitore del Bando Regione Emilia Romagna "PR FESR 2021-2027 - azione 1.2.2: bando per la digitalizzazione del patrimonio culturale di biblioteche, archivi storici, musei e altri istituti e luoghi della cultura, approvato con D.G.R. n. 983/2023, modificato con D.G.R. 1234/2023 e D.G.R. 93/2024", così come descritto negli Elaborati Tecnici allegati al presente accordo e nell'Offerta Economica n. .... del .....presentate in sede di gara dal Contraente.

Il contratto è finanziato dalla Regione Emilia Romagna.

L'Affidatario deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. Il Codice identificativo della gara (CIG) è Il Codice Unico di Progetto (CUP) è C19G24000080006.

Il R.u.p. dell'intervento è Nicolò Fantini, Responsabile settore Pubblica Istruzione, Cultura, Giovani, Sport e Tempo libero. Il Direttore dell'esecuzione ex art. 114 d. lgs. n. 36/2023, è Nicola

Bassano.

Gli apparati dovranno essere forniti nuovi, mai utilizzati e negli imballi originali.

Sono in ogni caso da ritenersi inclusi nella fornitura anche se non indicati negli elaborati tecnici tutti gli accessori di qualsiasi natura e tipologia nonché quanto altro utile e necessario per assicurare l'adeguata esecuzione delle prestazioni contrattuali.

A tal riguardo, il fornitore è tenuto a garantire, per un periodo di 24 mesi decorrente dalla data di rilascio del certificato di verifica di conformità, la fornitura di tutti gli aggiornamenti nonché la disponibilità delle parti di ricambio e del servizio di riparazione post-vendita per 24 mesi dalla data di consegna necessari a garantire il corretto funzionamento e l'operatività in esercizio degli apparati.

### **Art. 3 - Corrispettivo e modalità di pagamento**

Il valore del presente contratto e quindi il corrispettivo dovuto al Contraente per l'esecuzione del servizio e per il pieno e perfetto adempimento delle prestazioni, è pari a euro (...../00), oltre IVA al 22%, pari ad euro .....(...../00), per un totale complessivo di euro ..... (...../00), determinato dal ribasso offerto in sede di gara.

Il corrispettivo dovuto all'affidatario verrà pagato nel rispetto dei seguenti termini:

I pagamenti saranno disposti per stati di avanzamento lavori, ogni qualvolta le spese rendicontate siano equivalenti ad almeno Euro 50.000,00, fatto salvo il pagamento dell'ultimo saldo, e fino al raggiungimento del tetto massimo del 75% dell'importo del contratto per l'annualità 2025 e del 25% dell'importo del contratto per l'annualità 2026. Il saldo, nella misura minima del 10% dell'importo contrattuale, verrà pagato a conclusione dell'affidamento, a seguito della verifica di conformità, previa presentazione di regolare fattura e previo accertamento da parte dell'Amministrazione della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato dall'Ente Committente entro 30 giorni dal ricevimento di fatture elettroniche, predisposte ai sensi dell'art. 1 comma 629 lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Split Payment – scissione dei pagamenti), intestate al Comune di Cavriago (codice univoco UFD984) – Piazza don Dossetti 1 - 42025 Cavriago (RE) – P.I. 00446040354, che dovranno essere inviate tramite PEC all'Amministrazione Comunale all'indirizzo di posta certificata comune.cavriago@legalmail.it.

Il codice C.I.G. relativo al servizio di che trattasi, i cui estremi saranno comunicati dall'Ente committente, dovrà essere riportato obbligatoriamente in tutte le fatture emesse dal fornitore in relazione al presente affidamento.

L'affidatario deve impegnarsi a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari in relazione al presente affidamento. Qualora l'affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 (così come modificata dal D.L. 187/2020 convertito in legge dalla L. 217/10) per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'affidamento, il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 9 bis del medesimo art. 3 (comma aggiunto dall'art. 7, comma 1, lettera a), D.L. 187/2020 convertito in legge dalla L. 217/10).

Il Committente, ai sensi dell'art. 4, co. 3 del D.P.R. n. 207/10 e ss. mm. e ii., opererà una ritenuta dello 0,50% sull'importo netto di ciascuna rata, a garanzia di eventuali inadempienze contributive. Tali ritenute saranno svincolate in sede di liquidazione dell'ultima rata di saldo, previa acquisizione del DURC. I pagamenti, ai sensi della normativa vigente, sono condizionati alla preventiva verifica della documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi. Il

certificato di ultimazione delle prestazioni verrà redatto entro 30 giorni dalla data di ultimazione del servizio e sarà trasmesso, entro lo stesso termine, al Committente per i relativi adempimenti. Il certificato di ultimazione delle prestazioni sarà accompagnato da una relazione con gli allegati connessi alla storia cronologica dell'esecuzione, oltre a quelle notizie di carattere tecnico ed economico atte ad agevolare le operazioni di collaudo.

#### **Art. 4 - Revisione di prezzi**

Al presente contratto si applica la revisione dei prezzi secondo le disposizioni di cui all'art. 60 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.

#### **Art. 5 - Durata**

La consegna della servizio/fornitura, l'installazione e la messa in servizio degli apparati dovranno essere eseguiti entro il termine 180 giorni decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto o dal verbale di esecuzione anticipata della fornitura.

#### **Art. 6 - Luogo di consegna**

La consegna deve avvenire presso la sede del Centro Culturale Comunale Multiplo in Via della Repubblica 23 a Cavriago, e si intende comprensiva di installazione e messa in servizio degli apparati.

#### **Art. 7 – Mansioni e adempimenti dell'affidatario**

Il presente contratto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le attività occorrenti per eseguire e dare completamente ultimate le forniture, la relativa posa in loco e i servizi per l'esecuzione del contratto per il servizio di allestimento (sviluppo applicativi, fornitura e posa in opera di nuovi arredi e allestimenti multimediali) del museo multimediale diffuso, del Comune di Cavriago all'interno degli spazi del Centro Culturale Comunale Multiplo sito in Via della Repubblica 23. Sono comprese nel contratto tutte le forniture, la posa in loco, i servizi e le provviste necessarie per dare la fornitura completamente compiuta e installata in situ come indicato nel progetto esecutivo, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto dell'intervento e dei relativi allegati, qui parte integrante.

L'esecuzione del contratto è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Affidatario aggiudicatario dovrà conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. Le forniture, la posa in loco e i servizi, oggetto del contratto, possono riassumersi come di seguito, fatte salve più precise indicazioni che alla consegna del cantiere potranno essere impartite dalla Direzione di esecuzione del contratto, con riferimento agli elaborati di progetto.

1. Fornitura e posa di materiale informatico per allestimento multimediale
2. Fornitura e posa di arredi su misura e rimozione dell'arredo esistente
3. Fornitura e posa di impianto elettrico e di rete specifici (per alimentazione tecnologie fornite) ed illuminazione
4. Fornitura e posa di supporti per le tecnologie fornite
5. Fornitura e posa di materiale per allestimento grafico e opere di finitura generale
6. Trasporti e consegna di tutti i materiali in loco
7. Collaudo e test di tutti gli applicativi e tecnologie forniti
8. Assistenza tecnica sugli applicativi e sulle tecnologie forniti
9. Formazione e addestramento del personale del museo all'utilizzo degli applicativi e delle tecnologie forniti
10. Sviluppo, progettazione, design e installazione di applicativi e relativa installazione di tutte le parti di software necessarie al buon funzionamento delle installazioni
11. Progettazione di grafiche a parete e prespaziati sulla base di immagine coordinata fornita dal committente
12. Redazione di contenuti per le installazioni multimediali (testi, story board, voice over sound design) e sviluppo media, video, animazioni – sulla base di contenuti definiti con il committente - e rapporto al committente sui contenuti elaborati

Costituisce parte integrante del contratto, oltre al presente Capitolato Speciale, la seguente documentazione:

- a) L'elenco prezzi delle forniture;
- b) il Computo Metrico Estimativo dei lavori di posa in opera;
- c) gli elaborati grafici e descrittivi di progetto;
- d) il DUVRI;
- e) il Piano operativo di sicurezza, redatto dall'Affidatario ai sensi del Dlgs n. 81/2008;
- f) il Disciplinare di gara.

Qualora uno dei documenti che compongono il corpus contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'Affidatario ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta all'Amministrazione committente per i conseguenti provvedimenti di modifica e/o di chiarimento.

Se le discordanze si riferiranno a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali. Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'Affidatario rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti:

- 1) Contratto;
- 2) Capitolato;
- 3) Disegni;
- 4) Computo metrico.

Qualora gli atti contrattuali prevedessero delle soluzioni alternative, resta espressamente stabilito che la scelta spetterà, di regola e salvo diversa specifica, alla Direzione dell'esecuzione del contratto.

L'Affidatario dovrà comunque rispettare i minimi inderogabili fissati dal presente Capitolato avendo gli stessi, per esplicita statuizione, carattere di prevalenza rispetto alle diverse o minori prescrizioni riportate negli altri atti contrattuali, salvo nei confronti del Contratto.

Per quanto concerne le specifiche tecniche relative ai manufatti oggetto della presente fornitura si faccia riferimento agli elaborati di progetto.

### **Art. 8 - Descrizione tecnica delle prestazioni**

La forma e le dimensioni delle opere, oggetto del contratto, risultano dai disegni allegati al contratto, che sono stati redatti in conformità alle norme UNI vigenti in materia. Inoltre per tutte le indicazioni di grandezza presenti sugli elaborati di progetto ci si dovrà attenere alle norme UNI CEI ISO 80000 -1 e UNI CEI ISO 80000-6 nonché alla norma UNI 4546.

L'intervento previsto riguarda:

- La fornitura e progettazione di un'infrastruttura informatica per la gestione sia dei contenuti permanenti che di quelli temporanei, la garanzia di interscambio dei contenuti e l'editabilità degli stessi, ma anche la loro conservazione in senso archivistico.
- La realizzazione di proiezioni immersive perimetrali preferibilmente su strutture accessorie ideate ad hoc.
- L'ideazione di un percorso improntato alla massima accessibilità, inclusività, coinvolgimento, immersività e interazione coi contenuti, idoneo alla fruibilità anche da parte di un pubblico con disabilità motorie, visive, uditive e cognitive;
- La realizzazione di nuove strutture di arredo realizzate ad hoc, di supporto alla parte multimediale per far interagire il fruitore finale, con l'utilizzo di grafica e di materiali specifici per l'intervento proposto. In particolare è richiesta la realizzazione di pareti allestitivo, necessarie alla

conformazione degli spazi delle tappe lungo il percorso espositivo, autoportanti, monofacciali e/o bifacciali per grafica e/o supporto o inserimento di monitor da realizzare a misura all'interno dello spazio esistente secondo il layout di progetto. Le partizioni interne dovranno essere in cartongesso ignifugo e struttura metallica, compresa la stuccatura delle superfici ed ogni altro onere necessario a fornire l'opera finita alla regola dell'arte.

- La fornitura e posa di rivestimento di pavimento in linoleum ignifugo a misura che garantisca resistenza a grandi flussi e facile pulizia e manutenzione.

- L'affidatario dovrà fornire e posare tende in tessuto ignifugo a misura di colore e tipo a scelta del progettista previa campionatura.

Gli arredi realizzati ad hoc per il nuovo allestimento all'interno del nuovo MuDiCa, saranno costituiti principalmente da arredi modulari con schermi interattivi e pannelli grafici di vario tipo e misure.

L'arredo dovrà rispondere alle esigenze funzionali indicate per le diverse aree tematiche di progetto. La scelta definitiva dei colori da utilizzare per tutti gli elementi di arredo sarà concordata con il progettista ed allestitore in fase di fornitura.

#### **Art. 9 - Obblighi diversi a carico dell'Affidatario**

L'Affidatario si impegna a svolgere il contratto con la massima autonomia: sia con riguardo alla fornitura di arredi e tecnologie e ai servizi e lavorazioni richieste per l'esecuzione del contratto, sia con riguardo alle modalità di reperimento dei materiali tecnici o di consumo. Il reperimento delle tecnologie, dei materiali tecnici e di consumo, nonché delle attrezzature, dei prodotti e dei mezzi d'opera necessari per l'esecuzione del contratto sarà a completa cura e spese dell'Affidatario.

L'Affidatario si impegna a svolgere tutte le prestazioni accessorie che si rendano necessarie per l'esecuzione del contratto. L'Affidatario, inoltre, si impegna a:

- predisporre a sue spese il calcolo, il dimensionamento e la verifica degli elementi strutturali dei supporti e degli arredi che lo necessitano, eseguiti da personale abilitato;
- predisporre lo sviluppo dei disegni costruttivi da sottoporre ad approvazione della Direzione dell'esecuzione;
- rispettare le norme tecniche;
- fornire, in duplice esemplare, entrambi sottoscritti dall'Affidatario, disegni, schemi, certificazioni, prove di funzionamento e schede tecniche attestative della qualità della fornitura;
- fornire, in duplice esemplare, entrambi sottoscritti dall'Affidatario, manuali di funzionamento e di manutenzione scritti in italiano, relativi ai singoli componenti della fornitura nonché alla fornitura nel suo complesso;
- osservare gli obblighi indicati nel presente Capitolato;
- osservare il rispetto degli adempimenti in materia di informazione e pubblicità nei casi e con le modalità previste dal Reg (UE) 1303/2013 ed in particolare osservare le Linee Guida per la comunicazione;
- osservare gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010, indicando CIG e CUP in ogni documento contabile emesso a causa della fornitura e comunicando tempestivamente, al massimo entro 7 (sette) giorni dopo la firma del contratto, il conto corrente dedicato ai pagamenti del presente contratto;
- dare assistenza alle prove effettuate dall'Amministrazione committente per la verifica di conformità;
- garantire la riservatezza delle informazioni comunque acquisite nell'esecuzione del contratto.

#### **Art. 10 - Condizioni generali**

L'Affidatario, nell'esecuzione del contratto, dovrà rispettare tutte le indicazioni progettuali prescritte dalle specifiche contenute negli elaborati grafici e descrittivi di progetto, oltre che tutte le prescrizioni contenute nelle schede tecniche dei componenti impiegati e le eventuali precisazioni

esecutive di dettaglio impartite dal Direttore dell'esecuzione del contratto.

Il presente Contratto, il Capitolato e le norme in essi contenute sono da intendersi “prescrittivi” laddove, in assenza di maggiori specifiche di carattere tecnico dei componenti o dei sistemi da realizzare, prevale l’indicazione sulla prestazione finale da garantire. L’Affidatario dovrà tenere conto dello stato del sito d’intervento, delle condizioni esistenti relative allo stato dei luoghi, degli impianti e delle esigenze espositive.

L’Affidatario è tenuto ad effettuare uno scrupoloso confronto tra i diversi documenti progettuali e contrattuali che compongono il Progetto nel suo complesso e un’attenta analisi documentale tra questi ultimi e lo stato di fatto: al proposito si specifica che l’importo complessivo del contratto in oggetto tiene conto di eventuali difformità o imprecisioni sui quali l’Affidatario non potrà avanzare pretese.

Nella programmazione degli interventi, l’Affidatario, a proprio esclusivo onere e rischio, stabilirà con la Direzione per l’esecuzione del contratto l’ordine delle operazioni e di tutti gli interventi correlati con l’esecuzione del contratto.

L’Amministrazione committente si riserva, in ogni modo, il diritto di ordinare l’esecuzione di una determinata fornitura o lavorazione entro un prestabilito termine di tempo o di disporre l’ordine di esecuzione della fornitura nel modo che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle proprie esigenze, dipendenti dalla esecuzione di opere ed alla consegna di forniture escluse dal contratto, senza che l’Affidatario possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

L’Affidatario ha l’obbligo di impedire l’accesso di qualsiasi persona non autorizzata all’area ove siano in fase di realizzazione e montaggio gli allestimenti o in fase di movimentazione e collocazione le opere d’arte; ove essi dovessero risultare in tutto e/o in parte danneggiati per l’intervento abusivo di persone e/o altre cause, la Direzione dell’esecuzione provvederà a prenderne nota e a comunicarlo al Responsabile del Procedimento che prenderà gli opportuni provvedimenti.

Nel caso delle previste installazioni di corpi illuminanti, cablatura degli arredi, derivazioni e spostamenti o piccole modifiche dell’impianto elettrico, tutti gli interventi devono essere certificati ai sensi del D.M. 37/08, e pertanto l’esecutore della fornitura deve possedere i requisiti previsti dal medesimo decreto o deve avvalersi, nel rispetto del Dlgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di ditta abilitata. Tutti i cablaggi e gli interventi elettrici devono rispettare quanto previsto dalla NORMA CEI 64-11.

Qualora si rendessero necessarie piccole demolizioni, rifacimenti o ripristini di carattere edile, impiantistico o a livello delle finiture, causati dagli interventi di allestimento, tutti gli oneri relativi si intendono ad esclusivo carico dell’Affidatario e compresi nei costi relativi alle specifiche forniture. Tutti i manufatti dovranno assolvere i seguenti requisiti generali:

Sicurezza

Resistenza meccanica

Qualità estetica

Funzionalità

Durabilità, facilità di pulizia e manutenzione.

Le attrezzature tecniche ed informatiche (software e hardware) integrate nel percorso di visita museale devono essere nuove, conformi a quanto previsto dal progetto ed alle norme vigenti in campo nazionale e comunitario per quanto concerne la vigente normativa in materia di idoneità, di sicurezza ed antinfortunistica (Dlgs. 81/2008); devono inoltre rispondere ai requisiti minimi previsti dalle disposizioni vigenti in materia all’atto dell’offerta nonché ad ogni altro eventuale provvedimento emanato durante la fornitura.

Gli accessori tecnologici di comunicazione dovranno essere corredati delle eventuali licenze, dei manuali d’uso, dalle certificazioni di conformità alle regole tecniche e dalle garanzie di legge. La mancata consegna al Committente di detta documentazione comporta l’impossibilità di provvedere



al rilascio della certificazione di regolare esecuzione del contratto e, conseguentemente, al pagamento delle forniture/servizi oggetto del contratto.

Tutti i componenti elettrici utilizzati dovranno essere marchiati IMQ o altro marchio europeo. Nel caso in cui un componente, scelto per le sue caratteristiche tecniche e prestazioni particolari, non fosse dotato di alcun marchio di qualità, il fornitore dovrà esibire una documentazione comprovante la conformità alle norme (autocertificazione). In ogni caso i componenti, prima dell'installazione, dovranno essere riconosciuti idonei ed accettati dal Committente. Quando la Direzione museale abbia rifiutato una qualsiasi fornitura come non atta all'impiego, l'Affidatario dovrà sostituirla con altra che corrisponda alle caratteristiche volute.

Gli accessori tecnologici di comunicazione saranno consegnati al Museo in modo da essere protetti contro qualsiasi manomissione o danno da maneggiamento che verrà posto a carico dell'Affidatario. I componenti che verranno comunque alterati o danneggiati nel corso della loro installazione e comunque prima della formale consegna all'Amministrazione committente saranno immediatamente rimossi dall'edificio museale e sostituiti con altri nuovi a cura e spese dell'Affidatario. La fornitura oggetto del presente contratto comprende il trasporto, la consegna, il montaggio, l'installazione a perfetta regola d'arte di tutte le attrezzature informatiche, accessori tecnologici di comunicazione e l'installazione e la verifica di conformità finale delle applicazioni software.

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico delle opere dell'ingegno, delle musiche, delle creazioni intellettuali e dell'altro materiale creato, inventato, predisposto o realizzato dall'affidatario o da suoi dipendenti e collaboratori nell'ambito dello svolgimento del servizio rimarranno di esclusiva titolarità dell'Amministrazione committente; detti diritti, ai sensi della L. 22 aprile 1941, n. 633 "Protezione del diritto d'autore e di altri diritti concessi al suo esercizio" e del relativo regolamento di esecuzione, così come successivamente modificati ed integrati, devono intendersi ceduti, acquisiti e/o licenziati in modo perpetuo, illimitato, irrevocabile.

#### **Art. 11 - Condizioni particolari e altri oneri a carico dell'Affidatario**

Sono a carico dell'affidatario i seguenti oneri e obblighi:

- sopralluoghi in sito, rilievo geometrico e verifica, anteriormente all'esecuzione dei servizi/forniture e connessi lavori complementari, di tutte le misure indicate negli elaborati grafici di progetto e delle corrispondenti misure planimetriche ed altimetriche dei locali interessati dalle dette lavorazioni;
- verifica dei percorsi di accesso all'area di cantiere, delle loro dimensioni, delle interferenze con i percorsi museali, delle eventuali limitazioni orarie, delle esigenze di sicurezza del Museo;
- verifica della compatibilità tra la fornitura e le condizioni dei luoghi;
- sviluppo dei disegni costruttivi delle forniture, visti, prima dell'esecuzione, dalla Direzione dell'esecuzione. Gli elaborati costruttivi e di cantiere dovranno essere rispondenti fedelmente a quanto contenuto negli elaborati architettonici e al design, di cui al progetto allegato al presente Capitolato, e dovranno essere approvati dall'Ente committente, il cui giudizio è insindacabile. Non è possibile procedere ad alcuna esecuzione senza che sia avvenuta l'approvazione dei disegni costruttivi di dettaglio da parte della Direzione dell'esecuzione, cui devono essere presentati con congruo anticipo rispetto ai tempi previsti per la fornitura dei beni;
- è fatto obbligo all'affidatario di preservare e proteggere le opere artistiche già presenti in situ durante i lavori;
- il rispetto delle prescrizioni e indicazioni del DUVRI.

Le indicazioni presenti negli elaborati di Progetto potranno essere perfezionate in sede d'intervento, in rapporto allo stato dei luoghi o per l'insorgere di situazioni non previste, senza che l'Affidatario

possa chiedere, in aggiunta, alcun compenso.

L'intervento costruttivo, tuttavia, dovrà restare fedele agli obiettivi originari del Progetto; pertanto, i disegni costruttivi di cantiere dovranno essere sottoposti all'attenzione del Direttore dell'esecuzione, che ne verificherà la rispondenza a tutte le prescrizioni riportate nel presente Capitolato o nei disegni e nei documenti descrittivi di progetto.

Sono inoltre a carico dell'Affidatario i seguenti oneri:

- la sottoposizione all'approvazione della Direzione dell'esecuzione di adeguata e completa campionatura di modelli in scala e simulazione multimediale dei servizi digitali proposti, all'interno di lettori digitali (tablet / computer) nonché di tutti i materiali da essa ritenuti necessari alla realizzazione della fornitura prima del loro effettivo impiego;
- il pre-montaggio in officina e/o laboratorio per gli allestimenti che presentano caratteristiche costruttive, scenografiche ed estetiche particolari o in relazione alla tipologia e all'uso (da concordare con la Direzione dell'esecuzione);
- sulla base degli elaborati di progetto e delle norme tecniche, è a carico dell'Affidatario la realizzazione di tutti i collegamenti agli impianti elettrici esistenti. È altresì a carico dell'Affidatario la certificazione di conformità e di corretta esecuzione dell'impianto di illuminazione;
- per quel che riguarda l'impianto elettrico, l'edificio è dotato di un impianto elettrico esistente opportunamente dimensionato sui carichi elettrici necessari. Verranno fornite dal Museo all'Affidatario, tutte le informazioni necessarie relative all'impianto elettrico esistente. L'installatore elettricista dovrà studiare i necessari passaggi con la Direzione dell'esecuzione;
- la predisposizione delle certificazioni richieste dalla Direzione dell'esecuzione o prescritte dalle norme tecniche. In particolare, per quanto riguarda la classe di reazione al fuoco dei materiali utilizzati, le certificazioni devono essere consegnate alla Direzione dell'esecuzione prima dell'installazione degli stessi;
- i tracciamenti in sito per la corretta collocazione e dimensione degli allestimenti;
- la predisposizione degli accorgimenti e degli allestimenti provvisori necessari per la protezione e conservazione delle pavimentazioni, delle murature, delle finiture edili e degli elementi esistenti;
- l'adattamento degli allestimenti alle condizioni esistenti (spessoramenti, tamponature, profili coprigiunti, aggiustamenti vari);
- il riscontro di eventuali interferenze impiantistiche non registrate nel progetto che possano arrecare disturbo al regolare collocamento degli allestimenti e la loro immediata segnalazione alla Direzione dell'esecuzione;
- la buona esecuzione della fornitura dovrà essere garantita dall'Affidatario con la nomina di una persona, con comprovata esperienza nell'ambito di interventi di allestimento museale, che assumerà la veste di Responsabile del Contratto, unico referente nei confronti della Direzione dell'esecuzione. Il Responsabile del Contratto dovrà assicurare la sua presenza giornaliera in cantiere, durante la fase di montaggio, ed essere affiancato da personale tecnico esperto e qualificato nell'ambito di tutte le categorie degli interventi previsti e oggetto del contratto. La Direzione dell'esecuzione ha il diritto, previa motivata comunicazione all'Affidatario, di esigere il cambiamento del Responsabile del Contratto e del personale addetto per indisciplina, incapacità o grave e manifesta negligenza. L'Affidatario è comunque responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, e risponde nei confronti dell'Amministrazione committente per colpa, malafede o frode dei medesimi nell'impiego dei materiali e delle attività commesse od omesse all'interno del Museo e/o dell'area di cantiere;
- la sorveglianza degli arredi forniti e posati in opera e di tutti i materiali giacenti in cantiere, col personale necessario, onde evitare danni o manomissioni nell'area in cui viene eseguita la fornitura e posa in opera, tenendo sollevata l'Amministrazione committente da qualsiasi

- responsabilità e controversia in merito;
- la fornitura e manutenzione di cartelli di avviso nei punti prescritti e di quant'altro venisse particolarmente indicato dal coordinatore della sicurezza per garantire la sicurezza dei luoghi;
  - il provvedere a sua cura e spese alla fornitura e posa in opera della recinzione, ove necessario, secondo le norme di legge nel cantiere di lavoro e secondo quanto prescritto dal Piano per la sicurezza;
  - la fornitura di tutti i necessari attrezzi, strumenti e personale esperto per rilievi, misurazioni, saggi, ecc. relativi alle operazioni di consegna, verifiche in corso d'opera, contabilità e regolare esecuzione delle attività previste;
  - il risarcimento dei danni che in dipendenza dal modo di esecuzione del contratto venissero arrecati a proprietà pubbliche o private ed a persone, restando libere ed indenni l'Amministrazione committente ed il suo personale;
  - lo smontaggio ed il rimontaggio di tutte quelle opere che fossero di intralcio all'installazione degli arredi e dei relativi allacciamenti oggetto del contratto (recinzioni, cancellate, terminali di impianti ecc.);
  - il ripristino a propria cura e spese, di locali, manufatti, infissi, pavimenti o quant'altro sia stato accidentalmente sporcato o danneggiato durante l'esecuzione del contratto fino all'emissione del certificato di verifica di conformità, così come accertato dalla Direzione dell'esecuzione;
  - la pulizia quotidiana delle aree e delle vie di transito del cantiere, col personale necessario, da tutti i materiali di rifiuto delle proprie lavorazioni e lo sgombero, a lavoro ultimato, delle attrezzature, imballaggi e dei materiali residui, con smaltimento in discarica di quanto non riutilizzabile;
  - consentire il libero accesso all'area o ai locali ad altre imprese o ditte eventualmente impegnate in altri lavori senza diritto a compenso aggiuntivo per tutto il tempo occorrente all'esecuzione del contratto;
  - la protezione mediante fasciature, copertura, ecc. degli apparecchi e di tutte le parti degli impianti per difenderli da rotture, guasti, manomissioni;
  - i ponti di servizio, piani di carico, puntellature ed ogni altra opera provvisoria nonché i mezzi d'opera e il personale necessario per lo scarico dei materiali e per l'esecuzione del contratto;
  - il perfetto coordinamento delle attività, delle maestranze, di tutti i fornitori e di tutte quelle imprese che eventualmente concorreranno all'esecuzione del contratto;
  - l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni ed infortuni degli operai che potranno intervenire in corso d'opera;
  - il pagamento di ogni tassa presente e futura, IVA esclusa, inerente ai materiali e mezzi d'opera da impiegarsi, ovvero alle stesse opere finite;
  - il provvedere a propria cura e spese e sotto la sua completa responsabilità al ricevimento presso la sede dell'Amministrazione committente delle forniture degli arredi, allo scarico ed al trasporto degli stessi negli eventuali luoghi di deposito, situati nell'interno dei fabbricati o a piè d'opera, secondo le disposizioni impartite dall'Amministrazione medesima;
  - l'adozione, nell'esecuzione di tutta la fornitura, dei procedimenti e delle cautele necessarie, per garantire la vita, l'incolumità e la salute degli operai, delle persone comunque addette alle attività di posa e dei terzi nel rispetto delle norme vigenti, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati;
  - l'assicurazione che copra i danni subiti dall'Amministrazione committente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti;
  - il consenso all'uso anticipato dei luoghi di esecuzione del contratto qualora venisse richiesto dalla Direzione dell'esecuzione, senza che l'Affidatario abbia perciò diritto a speciali compensi. Egli potrà, però, richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato dei

- luoghi, per essere garantito dai possibili danni che potrebbero derivarne dall'uso anticipato;
- la fornitura e posa in opera nel cantiere, a sua cura e spese, delle apposite tabelle indicative dei lavori, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 119 comma 13 del Dlgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la disciplina e il buon ordine del cantiere. L'Affidatario è responsabile della disciplina e del buon ordine nel cantiere e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. L'Affidatario assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere;
- tutti gli oneri diretti e indiretti derivanti dall'applicazione delle presenti prescrizioni, compresi quelli necessari per il prelievo, confezionamento, trasporto e scarico in sito dei materiali e delle forniture;
- nei casi in cui il Progetto prevede lo smontaggio e la rimozione di parti esistenti, l'Affidatario dovrà farsi carico dello stoccaggio, dell'accatastamento e/o dello smaltimento degli elementi in oggetto in luoghi indicati dall'Amministrazione committente;
- l'onere dell'eventuale spostamento di espositori o apparati allestitivi per consentire l'installazione delle opere d'arte, e la loro ricollocazione nei siti previsti dal Progetto o indicati dal Direttore dell'esecuzione;
- durante l'esecuzione del contratto, l'Affidatario dovrà rispettare tutte le indicazioni progettuali prescritte dalle specifiche contenute nelle norme tecniche e negli elaborati grafici e descrittivi di Progetto, oltre che dalle istruzioni tecniche dei componenti impiegati;
- assicurazione verso terzi per qualunque rischio derivante dal trasporto, dalla sistemazione e dalla posa in opera delle forniture nonché ogni obbligo nei confronti del personale impiegato per il trasporto, l'immagazzinamento, lo spostamento e la posa in opera delle forniture;
- la disponibilità di parti di ricambio occorrenti in caso di guasti e/o rotture, per almeno lo stesso periodo proposto quale garanzia e assistenza post vendita (minimo 24 mesi).
- Per tutti gli allestimenti s'intendono compresi: la fornitura, la posa, il trasporto in cantiere dei materiali necessari, lo scarico e l'accatastamento, il tiro al piano e l'avvicinamento al luogo di posa. Qualora le lavorazioni fossero ad altezze tali da richiedere l'utilizzo di trabattelli, ponteggi e similari, s'intende che l'Affidatario dovrà provvedere a proprio carico all'installazione degli stessi ai fini di potere realizzare l'opera in conformità al progetto e alle norme di sicurezza. Inoltre, saranno compresi la protezione dei manufatti fino alla consegna dell'opera finita, la pulizia finale e tutto ciò che occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.

### **Art. 12 - Prescrizioni specifiche**

a) Accessori tecnologici di comunicazione, hardware e software ed elettronica di controllo. L'Affidatario dovrà fornire accessori tecnologici di comunicazione nuovi di fabbrica, perfettamente funzionanti, con le applicazioni software installate e collaudate. L'Affidatario dovrà altresì garantire che le apparecchiature, all'atto dell'installazione, in regolari condizioni di funzionamento, in conformità alle specifiche tecniche per esse previste e perfettamente compatibili tra di loro sia a livello hardware che a livello software. Tutte le apparecchiature proposte dovranno essere conformi agli standard e normative di riferimento. Tale rispondenza dovrà essere documentata sui manuali allegati alle apparecchiature e visibile sui contenitori dei dispositivi.

Tutti i componenti ed i sistemi dovranno essere progettati per un funzionamento continuato, senza produzione di calore o peggioramenti nel funzionamento o nelle prestazioni.

Per quanto possibile gli accessori tecnologici di comunicazione dovranno essere posizionati in modo tale da non risultare visibili al pubblico o adeguatamente schermati. Sono da considerare comprese negli oneri di contratto e compensate dal corrispettivo a corpo contrattuale tutte le seguenti attività:

trasporto, assemblaggio, montaggio ed installazione da parte di tecnici qualificati;  
collegamento alla rete alimentazione (utilizzando vie cavi esistenti ed eventualmente integrandole per quanto necessario) e al wifi;  
fornitura degli strumenti necessari al collaudo tecnico di funzionamento.  
I sistemi operativi e i programmi standard che fanno parte del contratto dovranno essere forniti con i supporti originali proposti dal produttore.

Per collegamenti si intendono tutti quelli necessari per far funzionare gli accessori tecnologici di comunicazione con i sistemi tecnologici previsti nel Museo e in fase di acquisizione e per l'allaccio alla rete elettrica. Tutte le installazioni saranno previste consegnate al committente perfettamente funzionanti nel loro complesso, cablate e collegate con tutti gli utilizzatori, nessuno escluso, tarati e funzionanti.

#### b) Assistenza tecnica e garanzia

L'Affidatario dovrà fornire la garanzia e l'assistenza tecnica di tutti i prodotti forniti per ALMENO 2 (DUE) ANNI a partire dalla data di avvenuta certificazione della verifica di conformità.

In caso di danneggiamento e/o malfunzionamento dei prodotti oggetto della fornitura dovrà esserne garantita la verifica e il ripristino al massimo entro 10 (dieci) giorni a partire dalla segnalazione del malfunzionamento da parte dell'Amministrazione committente.

Qualora si riscontrassero difetti, irregolarità o deperimento di qualsiasi parte degli stessi, l'Affidatario dovrà porvi rimedio sostituendo in tutto o in parte le forniture in modo che ogni inconveniente sia eliminato. Se per tali difetti delle forniture o per riparazioni, sostituzioni di parte di queste già in opera o per ritardi nella consegna o per altre cause imputabili all'Affidatario, fossero danneggiate o fosse necessario manomettere altre opere le spese necessarie al ripristino delle opere manomesse sono a carico della Ditta stessa. In caso di inadempienza di tale obbligo, e di qualsiasi altro previsto nel presente atto, se entro dieci giorni dall'avvertimento scritto da parte dell'Amministrazione committente, l'Affidatario non avrà provveduto alle riparazioni richieste, l'Amministrazione committente si riserva ampia facoltà di eseguire direttamente i servizi, riparazioni o sostituzioni, addebitando il relativo importo all'Affidatario.

#### c) Assistenza Help Desk, aggiornamento e manutenzione

L'Affidatario ha l'obbligo di garantire un servizio di aggiornamento, manutenzione e correzione degli errori che emergano nell'uso operativo di tutti gli elementi forniti per un periodo di 24 MESI a partire dalla sottoscrizione del verbale di verifica di conformità.

Qualora il malfunzionamento o l'anomalia dei prodotti forniti sia imputabile a colpa, negligenza o difetto di fornitura dell'Affidatario, l'assistenza e le relative attività di ripristino saranno rese a titolo gratuito e a totale carico dell'Affidatario medesimo.

Nel caso in cui, invece, il malfunzionamento sia riconducibile a cause estranee alla responsabilità dell'Affidatario, le prestazioni di assistenza tecnica saranno rese a richiesta del Committente e i relativi oneri saranno posti a carico di quest'ultimo.

In particolare, l'assistenza consisterà nelle seguenti attività:

manutenzione ordinaria;

sopperire a difetti e/o malfunzionamenti;

istruire il personale del Museo per il superamento, la correzione o l'aggiramento di eventuali errori.

Mediante tale servizio, l’Affidatario dovrà garantire la presa in carico di tutte le richieste di manutenzione inoltrate dal Museo mediante diversi canali di segnalazione, che dovranno comprendere: Telefono; E-mail.

L’assistenza potrà essere fornita in remoto, ma, su richiesta dell’Amministrazione committente, dovrà essere fornita in loco, presso la sede del Museo.

Dovrà essere garantita risposta entro 24 ore (48 ore se il guasto si verifica in un giorno prefestivo).

**d) Garanzia per evizione**

L’Affidatario è tenuto alla garanzia per vizi, prevista dall’art. 1490 e seguenti del c.c. L’accettazione della fornitura da parte dell’Amministrazione committente non solleva l’Affidatario dalla responsabilità delle proprie obbligazioni in ordine ai difetti, alle imperfezioni e ai vizi apparenti od occulti della fornitura, seppure non rilevati all’atto della consegna, ma accertati in seguito.

**e) Formazione risorse interne, affiancamento**

L’Affidatario dovrà garantire la formazione di risorse interne all’Amministrazione committente, al fine di metterle in grado di gestire in modo autonomo, al termine del periodo contrattuale, le apparecchiature e i software.

La formazione/affiancamento del personale dovrà essere garantita per un orario minimo complessivo pari a 35 ore, e potrà essere erogata entro un periodo di 24 mesi a partire dalla sottoscrizione del verbale di conformità.

**Art. 13 – Criteri Ambientali Minimi (CAM)**

Ai sensi dell’articolo 57 del D.Lgs. 36/2023, l’aggiudicatario è tenuto ad aderire ai Criteri Ambientali Minimi per i seguenti servizi ed attività:

1 - CAM arredi di cui al Piano di Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PAN GPP) – aggiornamento dell’allegato 2 del D.M. 22.02.2011 (GU Serie Generale n. 23 del 28/1/2017) e successive modifiche con Decreto correttivo DM 3/7/2019;

2 - CAM per il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti industriali, definiti nel decreto ministeriale del 23 giugno 2022;

Gli Operatori Economici dovranno preferibilmente adottare sistemi di gestione aziendale in linea con il D.M. 6 giugno 2012 “Guida per l’integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici”, volti a favorire il rispetto di standard sociali riconosciuti a livello internazionale.

**Art. 14 - Obblighi dell’affidatario nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori**

L’affidatario dichiara, ai sensi dell’articolo 90, comma 9, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di riferimento per l’affidamento oggetto del presente contratto e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L’affidatario deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; in caso di inadempimento, l’ente committente dispone la ritenuta a garanzia su qualsiasi credito maturato a favore dell’affidatario e, in caso di crediti insufficienti allo scopo, procede all’escussione della garanzia fideiussoria.

Il personale e i collaboratori del Fornitore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, dovranno osservare, per quanto compatibili con il ruolo e l’attività svolta, gli obblighi di

condotta previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cavriago, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 9.01.2025, ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento costituisce causa di risoluzione o decadenza del contratto.

È fatto divieto all'affidatario e a qualsiasi soggetto ad esso collegato, di assumere, direttamente o indirettamente, per un periodo non inferiore a 24 mesi dalla conclusione del contratto, dipendenti, funzionari, consulenti o collaboratori della Pubblica Amministrazione che abbiano avuto, nei 36 mesi precedenti, ruoli di gestione, supervisione o controllo relativi al presente affidamento.

#### **Art. 15 - Disciplina del subappalto e cessione del contratto**

L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 119 del d.lgs. 36/2023 e deve essere sempre autorizzato dall'Ente Committente.

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 120 c. 2, lettera d) del codice, il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti.

#### **Art. 16 - Avvio dell'esecuzione del contratto**

L'avvio dell'esecuzione del contratto avviene con la stipula del contratto o, qualora il Committente lo ritenga opportuno con il verbale di consegna della fornitura/servizio, da cui decorrerà il termine per l'esecuzione del contratto.

L'esecutore è tenuto a seguire le direttive fornite dal Committente. Qualora egli non adempia, il Committente ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto. Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente documento si faccia riferimento al capitolato nell'apposita sezione "Avvio e termini per l'esecuzione del contratto".

#### **Art. 17 - Sospensione dell'esecuzione del contratto.**

L'Ente committente ordina, motivando, l'eventuale sospensione dell'esecuzione delle prestazioni del contratto qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione o per ragioni di necessità o di pubblico interesse, indicando il nuovo termine di conclusione del contratto.

In ogni caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 121 del D.lgs 36/2023.

#### **Art. 18 - Modifiche contrattuali**

L'Ente Committente può introdurre quelle modifiche al contratto che a suo insindacabile giudizio ritiene opportune, con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dall'art. 120 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.

In particolare, l'Ente Committente, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'affidatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'affidatario non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

#### **Art. 19 - Responsabilità civile e danni a terzi**

Ai sensi dell'articolo 117 del D.Lgs n. D.Lgs 36/2023, l'Affidatario è responsabile dei danni subiti dall'Ente Committente derivanti dall'esecuzione dei lavori ed altresì dei danni derivanti ai terzi in

conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse.

Entro la data di consegna della fornitura e comunque preliminarmente alla posa in opera, l'affidatario è tenuto a costituire e consegnare all'Ente Committente:

- una polizza di assicurazione a copertura dei danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione, avente massimale pari almeno al valore dell'affidamento.
- un'assicurazione verso terzi per qualunque rischio derivante dal trasporto, dalla sistemazione e dalla posa in opera delle forniture nonché ogni obbligo nei confronti del personale impiegato per il trasporto, l'immagazzinamento, lo spostamento e la posa in opera delle forniture.

#### **Art. 20 - Garanzia definitiva**

Si dà espressamente atto che, a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi derivanti dal presente contratto, l'affidatario ha in essere con ..... Ag. .... la polizza fideiussoria n. .... e che la medesima ha validità fino a “.....”. L'Istituto Garante è iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. ....

Ogni qualvolta l'Amministrazione Comunale si rivalga sul deposito cauzionale, l'aggiudicatario è tenuto a provvedere al reintegro nel termine di 30 giorni. La cauzione definitiva, richiesta a garanzia della corretta esecuzione dell'affidamento, resterà vincolata fino al termine del rapporto contrattuale e sarà restituita solo dopo la liquidazione dell'ultimo conto e consegnata non prima che siano definite tutte le ragioni di debito e credito ed ogni altra eventuale pendenza.



### **Art. 21 - Penali**

Nel caso di ritardata consegna rispetto al termine proposto dalla ditta aggiudicataria in fase di offerta, sarà applicata una penale pari a € 300,00 per ogni giorno (naturale consecutivo) di ritardo (salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi), fatti salvi i diritti al risarcimento dell'eventuale maggior danno, nonché gli eventuali recessi e risoluzioni del contratto. Nel caso di mancata o incompleta esecuzione di prestazioni dedotte nel presente capitolato verrà applicata una penale dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ciascun inadempimento riscontrato. Qualora siano riscontrati inadempimenti, omissioni o comunque difformità delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel presente Capitolato, l'Amministrazione contesterà per iscritto le inadempienze all'affidatario assegnandoli un termine massimo di 7 giorni per fornire le proprie giustificazioni e per ottemperare agli obblighi assunti. Qualora l'Amministrazione non ritenga valide le giustificazioni ricevute, o qualora l'affidatario non ottemperi agli obblighi assunti entro tale termine, il Committente applicherà per ciascuna violazione ravvisata, le penali nella misura sopra specificata e comunque complessivamente non superiori al 10% dell'importo contrattuale. L'importo delle penali applicate sarà detratto dal corrispettivo dovuto all'affidatario, o in difetto, verrà imputato dalla cauzione definitiva, che dovrà, in tal caso, essere immediatamente reintegrata. L'applicazione delle penali di cui sopra non preclude il diritto per il Comune di richiedere il risarcimento di eventuali danni maggiori. La richiesta e il pagamento delle penali non esonera in nessun caso l'affidatario dall'adempimento delle obbligazioni per la quale è incorso nel ritardo o nell'inadempimento.

### **Art. 22 – Recesso e risoluzione del contratto**

Il Committente, in caso di sopravvenuti motivi di interesse pubblico, si riserva la facoltà di recedere dal contratto, in ogni momento, con preavviso di almeno 10 giorni, previa formale comunicazione all'Aggiudicatario. In caso di recesso l'Aggiudicatario ha diritto al pagamento delle prestazioni fino a quel momento effettuate (purché correttamente eseguite) secondo le modalità e le condizioni pattuite, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi eventuale pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del c.c. L'Affidatario si assume, a pena di nullità assoluta del presente contratto, l'obbligo del rispetto per sé e per tutti i suoi collaboratori del Protocollo di Legalità vigente. L'affidatario dichiara inoltre di attenersi alle disposizioni contenute nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione del Comune di Cavriago adottato con delibera di giunta n° 30 del 7.3.2024. L'Ente Committente avrà altresì facoltà di recesso, senza diritto ad indennizzo alcuno a favore dell'Affidatario in caso di violazione degli obblighi derivanti dal predetto Protocollo.

Il Responsabile Unico del Progetto propone la risoluzione del contratto qualora si realizzi una delle situazioni individuate dall'art. 122, D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. o in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo e attua quanto previsto dall'art. 124, D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Oltre a quanto previsto dall'art. 1453 c.c., costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456, le seguenti ipotesi elencate a solo titolo esemplificativo:

- in qualunque momento dell'esecuzione, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 del codice civile e per qualsiasi motivo, tenendo indenne la Ditta delle spese sostenute, dei lavori eseguiti, dei mancati guadagni;
- in caso di frode, di grave negligenza di contravvenzione nella esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali e di mancata reintegrazione del deposito cauzionale;

- in caso di cessione dell'azienda, di cessazione di attività, oppure nel caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico della Ditta;
- nei casi di sub-appalto nelle forme non previste dal presente capitolato;
- per sopravvenuta impossibilità dell'aggiudicatario di adempiere ai propri obblighi;
- in caso di inosservanza delle leggi in materia di lavoro e sicurezza.

#### **Art. 23 – Elezione domicilio e variazione denominazione sociale**

Ai fini dell'esecuzione del contratto e per la notifica di eventuali atti giudiziari, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare espressamente il proprio domicilio. L'aggiudicatario dovrà comunicare al Comune di Cavriago qualsiasi variazione intervenuta nella propria denominazione o ragione sociale, indicando il motivo della variazione (cessione, fusione, trasformazione, incorporazione ecc..), documentando tale variazione con copia autentica di atto notarile. Il Comune di Cavriago non si assume alcuna responsabilità per la dilazione nei pagamenti dovuta a ritardo della predetta comunicazione.

#### **24 - Controversie**

Le controversie che dovessero insorgere tra le parti, relativamente all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del contratto saranno definite ai sensi di quanto disposto dal d.lgs. 36/2023, ad eccezione dell'art. 213. Qualora la controversia debba essere definita dal giudice ordinario, sarà competente il Tribunale di Reggio Emilia.

### **Art. 25 - Spese contrattuali**

Sono a carico della ditta affidataria le spese di bollo, scritturazione, copie di eventuali registrazioni e ogni altro onere necessario alla stipulazione del contratto.

### **Art. 26 - Privacy**

In applicazione del D.Lgs. 196/03 e s.m.i., l'Affidatario è tenuto a mantenere la riservatezza delle informazioni e dei dati personali relative agli utenti da qualsiasi fonte provengano e comunque dovrà adeguarsi alle future normative che entreranno in vigore nel corso di vigenza del presente contratto.

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cavriago (RE) con sede in Piazza don Dossetti 1 – 42025 Cavriago ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec istituzionale: comune.cavriago@legalmail.it;
- b) il Responsabile della protezione dei dati è: Lepida S.p.A, con sede in Via della Liberazione n. 15, 40128 Bologna. Indirizzo mail dpo-team@lepida.it – Pec segreteria@pec.lepida.it;
- c) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- d) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- e) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Cavriago implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 36/2023 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- f) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura dell'affidamento e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- g) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

### **Art. 27 - Norma di rinvio**

Per quanto non previsto dal presente contratto, si fa rinvio, oltre che al codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di appalti pubblici.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile Settore Pubblica Istruzione, Cultura, Sport e Tempo Libero del Comune di Cavriago

Nicolò Fantini

(Atto sottoscritto digitalmente)

Il Rappresentante legale dell'affidatario  
(Atto sottoscritto digitalmente)

**Allegato 1**  
**(parte integrante del contratto)**

**Clausole vessatorie**

L'affidatario in merito all'esecuzione del contratto dichiara di avere letto e compreso e di accettare integralmente le disposizioni contenute agli Artt:

Penali

Obblighi dell'Affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

Disciplina del subappalto e cessione del contratto

Recesso e risoluzione del contratto

Il Responsabile Settore Pubblica Istruzione, Cultura, Sport e Tempo Libero del Comune di Cavriago

Nicolò Fantini  
(Atto sottoscritto digitalmente)

Il Rappresentante legale dell'affidatario  
(Atto sottoscritto digitalmente)